

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN 3**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số: 43/UBND
V/v triển khai chương trình
phát triển Nhà ở xã hội trên địa bàn
Quận 3

Quận 3, ngày 15 tháng 5 năm 2019

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các đoàn thể Quận 3;
- Các phòng ban, đơn vị thuộc Quận 3;
- Phòng giao dịch Ngân hàng Chính sách Xã hội
Quận Tân Bình và Quận 3;
- Ủy ban nhân dân 14 Phường.

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Công văn số 2526/NHCS-TDSV ngày 27 tháng 7 năm 2016 của Tổng giám đốc Ngân hàng Chính sách Xã hội Việt Nam về hướng dẫn nghiệp vụ cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở;

Căn cứ Quyết định số 1015/QĐ-UBND ngày 16 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt phân bổ chỉ tiêu kế hoạch tín dụng năm 2019;

Nhằm triển khai chương trình phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn Quận 3, Ủy ban nhân dân Quận 3 triển khai thực hiện như sau:

1. Đề nghị Phòng giao dịch Ngân hàng Chính sách Xã hội Quận Tân Bình và Quận 3:

- Tổ chức tuyên truyền, tập huấn, hướng dẫn cho Ủy ban nhân dân 14 Phường, Hội đoàn thể nhận ủy thác, Tổ tiết kiệm và vay vốn nội dung Nghị định số 100/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, Công văn số 2526/NHCS-TDSV ngày 27 tháng 7 năm 2016 của Tổng giám đốc Ngân hàng Chính sách Xã hội Việt Nam về hướng dẫn nghiệp vụ cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở.

- Công khai đầy đủ các văn bản liên quan chương trình cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở trên bảng thông báo chính sách và thông tin hoạt động tín dụng chính sách của Ngân hàng Chính sách Xã hội tại trụ sở Ủy ban nhân dân 14 Phường.

- Phân công cán bộ tín dụng theo dõi địa bàn phối hợp với các Hội đoàn thể nhận ủy thác, Tổ tiết kiệm và vay vốn hướng dẫn thực hiện các hồ sơ thủ tục vay vốn phải đảm bảo đúng đối tượng, sử dụng vốn vay đúng mục đích theo quy định.

2. Các phòng ban, đơn vị thuộc Quận 3:

Tuyên truyền đến cán bộ, công chức, viên chức trong đơn vị về chương trình cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở của Ngân hàng Chính sách Xã hội.

3. Ủy ban nhân dân 14 Phường:

- Tuyên truyền đến cán bộ, công chức, viên chức và nhân dân trên địa bàn Phường về Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, Công văn số 2526/NHCS-TDSV ngày 27 tháng 7 năm 2016 của Tổng giám đốc Ngân hàng Chính sách Xã hội Việt Nam về hướng dẫn nghiệp vụ cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở.

- Căn cứ chỉ tiêu kế hoạch tín dụng được Ủy ban nhân dân Quận 3 giao hàng năm và nhu cầu vay vốn của người vay, phối hợp với các đoàn thể nhận ủy thác kiểm tra, xét duyệt, bình xét kịp thời hồ sơ vay vốn đảm bảo cho vay đúng đối tượng, sử dụng vốn đúng mục đích theo quy định.

4. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các đoàn thể nhận ủy thác (Hội Liên hiệp Phụ nữ, Hội Cựu chiến binh, Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh):

Tuyên truyền đến đoàn viên, hội viên về chương trình cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà để ở của Ngân hàng Chính sách Xã hội.

Ủy ban nhân dân Quận 3 đề nghị Thủ trưởng các đơn vị, Giám đốc Phòng giao dịch Ngân hàng Chính sách Xã hội Quận Tân Bình và Quận 3, Chủ tịch Ủy ban nhân dân 14 Phường phối hợp thực hiện nội dung trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.UBND Q3 (để báo cáo);
- Thành viên BDD HĐQT NHCSXH Q3;
- Lưu: VT.



**KẾ. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Vũ Thị Mỹ Ngọc